

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Энгельса д. 17

Год ввода в эксплуатацию-1963 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 4, квартир - 48

Площадь общего имущества ХВС 140,1 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1274,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021г. по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
10575.52	403774.55	375469.68	0	28304.87

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
411221.36	411221.36	0	101.84	352786.26	320664.14	32122.12	69010.62

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	52316.14
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	9501.12
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	85620.33
4	Уборка мест общего пользования, руб.	34757.15
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	22249.39
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	12267.23
7	Расходы по управлению МКД, руб.	75647.91
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	28304.87
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт канализации (кв. 36, 44) ремонт ХВС (кв.36)	14370 5821 8549
10	прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов дезинсекция подвального помещения дератизация подвального помещения	17752.12 16.25 14400 1323.75 2012.12

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев